

Zagreb, 20.9.2022.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Stalna služba u Karlovcu**

Trg hrvatskih branitelja 1

HR-47000 KARLOVAC

**Na broj: St-1884/2021**

Pravna stvar:

Dužnik: **IMES Mesna industrija d.o.o.**, Samobor, Katarine Zrinske 9, OIB: 98977696676

Podnositelj: **Stečajna masa iza AGRO TIK d.o.o. u stečaju**, Miramarska 24, Zagreb, OIB: 53957324514, kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Poljak

**U prilogu:**

**1. zapisnik sa skupštine vjerovnika od 19. svibnja 2022. (Stečajna masa iza AGRO TIK d.o.o. u stečaju)**

**I.** Trgovački sud u Zagrebu, ss Karlovac, donio je rješenje broj St-870/2019 od 4. listopada 2021. kojim se određuje upis stečajne mase iza dužnika AGRO TIK d.o.o. u stečaju, imenuje stečajni upravitelj Domagoj Poljak te određuje sjedište stečajne mase.

**II.** Podnositelj ima upisano **založno pravo (hipoteku)** na nekretnini koja je u vlasništvu dužnika, i to:

- 543/10000 zk.č.br. 2233/2, u naravi ZGRAD I DVORIŠTE ZAGORSKA ULICA BR.2, ukupne površine 1015 m2, koji suvlasnički dio je neodvojivo povezan s posebnim dijelom nekretnine, 3. suvlasnički dio, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) - Poslovni prostor u prizemlju i podrumu zgrade - Zagorska 2, ukupne površine od 70,33 m2, sve upisano u zk.ul.br. 7363, k.o. Samobor, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk odjel Samobor

**2.1 Zaprimiteljeno 04.01.2016.g. pod brojem Z-28/2016**

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Prvenstveni red upisa: Z-20439/2018, UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 12.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 315.217,95 KN, sa zakonskom zeteznom kamatom i eventualnim troškovima, i s krajnjim rokom dospelosti 31. prosinca 2018, za korist: AGRO TIK D.O.O. U STEČAJU, OIB: 69048495676, ULICA STJEPANA RADIĆA 12, 49218 PREGRADA; 315.217,95 KN

Iz navedenog proizlazi da je podnositelj stečajni i razlučni vjerovnik dužnika.

**III.** Na skupštini vjerovnika podnositelja koja je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, stalna služba Karlovac, održano 19. svibnja 2022., donesena je sljedeća odluka:

- nalaže se stečajnom upravitelju da uputi dopis na predmet ovog suda St-1884/2021 u kojem se vodi stečajni postupak nad dužnikom IMES d.d. te izvijesti sud da ovdje dužnik ima razlučno pravo na nekretnini IMES d.d. te da je potrebno u što kraćem roku donijeti odluku o otvaranju stečajnog postupka te o poduzetim radnjama u što kraćem roku izvijestiti skupštinu.

DOKAZ: zapisnik sa skupštine vjerovnika od 19. svibnja 2022. (Stečajna masa iza AGRO TIK d.o.o. u stečaju)

**IV.** Slijedom navedenog, podnositelj obaviještava suda je podnositelj stečajni vjerovnik te razlučni vjerovnik s upisanim razlučnim pravom na nekretnini dužnika te moli sud da donese odluku o otvaranju stečajnog postupka.

**Podnositelj**

zastupan po

---

Domagoj Poljak, stečajni upravitelj